

FOGLIO INFORMATIVO

In conformità alle **Disposizioni in materia di trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari**

Legge Regionale n. 18/1999

Fondo rotativo per le piccole imprese turistiche

Finalità

Sostenere lo sviluppo, il potenziamento e la qualificazione dell'offerta turistica piemontese.

Beneficiari

Piccole imprese turistiche iscritte al Registro Imprese, finanziariamente sane e con sede operativa nel territorio della Regione Piemonte, che hanno in gestione:

- ♦ strutture alberghiere;
- ♦ strutture extra - alberghiere;
- ♦ dimore storiche;
- ♦ campeggi – villaggi turistici;
- ♦ impianti e attrezzature per il turismo.

Iniziative ammissibili

Investimenti finalizzati a:

- a) costruzione, ampliamento e miglioramento della qualità di:
 - strutture alberghiere;
 - strutture extralberghiere, limitatamente alle Case Appartamento Vacanze (C.A.V. - Residence) ai sensi della L.R. n. 34/88 e s.m.i.
 - campeggi – villaggi turistici.
- b) adattamento di immobile a nuova struttura alberghiera ed extralberghiera;
- c) realizzazione di nuove strutture ricettive alberghiere in "dimore storiche" e riqualificazione di quelle esistenti;
- d) realizzazione, ristrutturazione e riqualificazione di impianti e attrezzature per il turismo.

Ambiti prioritari

Vengono considerati prioritari gli interventi relativi a:

- ♦ realizzazione di nuove strutture alberghiere in "dimore storiche";
- ♦ interventi di miglioria della qualità delle strutture che non comportino un aumento della superficie costruita;
- ♦ adattamento di un immobile a nuova struttura ricettiva alberghiera ed extra - alberghiera;
- ♦ riadattamento di una struttura alberghiera esistente la cui attività sia cessata da almeno 4 anni.

Spese ammissibili

Spese sostenute dopo la presentazione della domanda e fino ai 36 mesi successivi alla data di erogazione:

- ♦ lavori di costruzione, ampliamento, ristrutturazione e manutenzione straordinaria delle strutture;

- ♦ attivazione o adeguamento di impianti termoidraulici, elettrici e tecnologici (con particolare riferimento alle fonti rinnovabili e finalizzati al risparmio energetico);
- ♦ acquisto di attrezzature, arredi, dotazioni informatiche hardware e software strettamente funzionali all'attività dell'impresa e consistenti in beni strumentali iscritti al libro cespiti;
- ♦ realizzazione di servizi di pertinenza complementari all'attività turistica alberghiera ed extralberghiera e della ricettività turistica all'aperto (centri benessere, impianti sportivi, piscine, parcheggi);
- ♦ interventi di miglioramento dell'accessibilità e della fruizione delle strutture;
- ♦ interventi di adeguamento antincendio della struttura.

Natura dell'agevolazione

Finanziamento agevolato, fino a copertura del 100% delle spese ammissibili, così composto:

Ambiti prioritari

- ♦ 70% fondi regionali a tasso zero;
- ♦ 30% fondi bancari.

Ambiti non prioritari

- ♦ 40% fondi regionali a tasso zero;
- ♦ 60% fondi bancari.

Alla quota di finanziamento concessa con fondi bancari verrà applicato un tasso di interesse annuo pari:

- ♦ alla media mensile Euribor 3 mesi, maggiorato di uno spread non superiore a 2,75 punti in funzione delle valutazioni di merito creditizio (tasso variabile);
- ♦ all'Eurirs di durata pari a quella del finanziamento, pubblicato sul Sole 24Ore del primo giorno lavorativo del mese di erogazione del finanziamento, arrotondato allo 0,05% superiore, maggiorato di uno spread non superiore a 2,75 punti in funzione delle valutazioni di merito creditizio (tasso fisso).

Il finanziamento potrà essere rimborsato in:

- ♦ 60 mesi (di cui 12 di pre-ammortamento);

oppure

- ♦ 96 mesi (di cui 12 di pre-ammortamento).

Per i finanziamenti di importo inferiore a € 300.000,00 è **obbligatoria** la restituzione in 60 mesi.

Il rimborso del finanziamento è stabilito in rate trimestrali costanti posticipate, con riferimento al termine del trimestre solare (31/3 – 30/6 – 30/9 – 31/12), con pre-ammortamento tecnico dalla data di erogazione sino alla data di inizio periodo di pre-ammortamento (31/3 – 30/6 – 30/9 – 31/12).

Operatività e disponibilità fondi

La Legge Regionale 18/99 fondo rotativo è operativa ed i fondi sono disponibili, si può quindi presentare domanda in qualunque momento fino a nuova disposizione.

Modalità di presentazione della domanda

Le domande devono essere inviate via Internet compilando i moduli telematici presenti sul sito www.finpiemonte.info. La versione cartacea della domanda, messa a disposizione dal sistema a conclusione della compilazione online, deve essere stampata, sottoscritta dal rappresentante legale dell'impresa e inviata,

necessariamente tramite raccomandata A/R, a Finpiemonte S.p.A. (Galleria San Federico, 54 – 10121 Torino) entro cinque giorni dall'invio telematico.

Al modulo di domanda devono essere allegati:

- ♦ copia fotostatica di un valido documento d'identità del dichiarante;
- ♦ progetto preliminare (contenente relazione tecnico-illustrativa; planimetria generale e tavole progettuali; computo metrico; elenco dettagliato degli arredi/attrezzature);
- ♦ dichiarazione sostitutiva di atto notorio del proprietario dell'immobile sul quale viene realizzato l'intervento (solo se diverso dal richiedente), che attesti l'assenso alla realizzazione del progetto e contenga l'impegno irrevocabile a sottoscrivere l'atto di vincolo decennale.

Iter della domanda

- ♦ Le domande sono esaminate, entro 45 giorni dalla presentazione, da un Comitato Tecnico di Valutazione istituito presso Finpiemonte.
- ♦ In caso di valutazione positiva del Comitato, Finpiemonte richiede la delibera della banca co-finanziatrice, che effettua un'istruttoria sul merito creditizio dell'impresa richiedente.
- ♦ Il Finanziamento viene erogato in un'unica soluzione in seguito all'approvazione del programma da parte del Gruppo Tecnico di Valutazione e della ricezione da parte di Finpiemonte della positiva delibera della banca.
- ♦ Entro 36 mesi dalla data valuta di erogazione del finanziamento, è necessario inoltrare il Rendiconto finale delle spese sostenute.